



Norrköpingshusnytt nr 1 – Mars 2014

Våren är här!

Det är snart dags att fräscha upp våra planteringar. Lördag den 26 april kl 10.00 träffas vi utanför respektive entré för att delta i arbetet. Vid 11-tiden serveras korv och fika vid grillen. Samtliga BRF-medlemmar är varmt välkomna dit, även ni som av olika anledningar inte kan delta i arbetet.

Goda råd

Goda råd är en handledning för bostadsrättsinnehavare i Norrköpinghus nr 9. Den kommer delas ut till samtliga medlemmar i samband med att Norrköpingshusnytt för mars 2014 ges ut. Den kommer också i framtiden att delas ut till nyinflyttade medlemmar och är ett bra uppslagsverk när man funderar över vad som gäller i vår förening.

Budget 2014-2015

Budgetmöte med Riksbyggen avhölls tisdag den 18 april. Beslut togs om att hyran ska vara oförändrad under tiden 2014-07-01 till 2015-06-30.

ComHem

Det nya avtalet med ComHem är klart. Ingen höjning av månadsavgiften. Det nya avtalet gäller t.o.m. 2016-03-31. Villkoren är oförändrade med olika priser på de tjänster som ligger utanför basutbudet. En ny tjänst vid namn TIVO erbjuds också våra medlemmar. I och med att det nya avtalet träder ikraft så kommer också styrelsen att avhålla ett möte med medlemmarna. Har du problem med telefoni, data eller TV, så ring ComHem tel 0775-17 17 20.

Bauer- en metod att rena rör

Installationen är nu slutförd. Över tid ska effekten ge en lägre kostnad för fjärrvärmens samt mindre problem med ventiler och element.

v.g.v.

Städning

Fortfarande finns klagomål på den städning som idag utförs av Samhall. Städbolaget har sedan december vidtagit olika åtgärder för att förbättra resultatet. Tyvärr användes fel städmetod på de nya hissgolven i 41:an och 45:an. Ytan på golvmattorna förstördes och ska nu bytas ut. Samhall står för kostnaden. En gångmatta har på prov lagts ut i 41:ans entré. Ska utvärderas. Om utfallet är bra eventuellt i samtliga entréer.

Renoveringar

Yttertaken på 37:an och 45:an kommer att rengöras och målas om innan höstrusket kommer. Pergulan utanför 41:an kommer att förnyas under sommaren. Nästkommande år åtgärdas även 37:an och 45:an.

Anonym anmälan

En anonym anmälan från medlem har inkommit till Norrköpings kommun gällande störande fläktljud i 41:an samt olovlig ombyggnad av pannrum för användning till annat ändamål utan bygglov. Vad gäller fläktljudet har kommunens representanter utfört mätningar samt utfört besök hos de drabbade. Inga höga ljudnivåer har kunnat uppmätas eller avlyssnas. Kommunen har därför avskrivit detta ärende. Vad gäller bygglovet utreder kommunen vår inlägga och kan delge oss ett bygglov i efterhand. Synd att det ska gå via kommunen och inte direkt till vår styrelse.

Aktiviteter

Data samt bridgekurs har under ledning av Bengt Eriksson och Håkan Heggblad lockat 10 talet deltagare. Under torsdagskvällar med start 13februari och t.o.m. 27 mars har Olivia upplåtit sina lokaler i 41:an. Ett stort och varmt tack till Olivia samt Bengt och Håkan som fixat med detta.

Boulen

Boulen startar tisdag den 29 april. Nya som gamla deltagare är välkomna att prova på denna franska nationalsport. Välkommen till boulebanan även som åskådare och delta på fikastunden tillsammans.

Nästa Norrköpingshusnytt utkommer i juni. Framtill dess önskar vi alla en varm och skön Vår !!

Styrelsen