



Norrköpingshusnytt nr 3 – September 2014

Nu är Hösten här.

Höststädning bland buskar och rabatter

Gemensam städdag är lördag den 11 oktober kl 10.00. Alla medlemmar välkomna. Se anslag i trapphus.

Målning av tak Rösgången 37 och 45

Målningen är klar. Återstår byte av rännalen i 45:an samt besiktning av utfört arbete.

Tvättstugor

Nya vagnar med gummihjul har inköpts och står nu i våra tvättstugor.

Portkod

Den 1 oktober kommer våra portkoder att ändras. **Ny kod är 4007.** Gäller i samtliga tre hus.

Bokslutsmöte

Avhölls den 11 sept kl 15.00. Visade ett överskott för det budgeterade verksamhetsåret 2013-2014 på en summa av 280 tkr samt att 8 överlåtelser av lägenheter har gjorts under budgetåret. De lägre kostnaderna beror framförallt på att reparationer, el, uppvärmning samt personalkostnader minskat från föregående år.

Nytt cykelförråd

Har iordningsställts längst in i bilgaragedelen.

Motion till årsstämman

Har inkommit från styrelsen om framtida rökförbud i våra fastigheter. Gäller för framtida nyinflyttade.

Anbud Administration av våra fastigheter

Avtalet är uppsagt med Riksbyggen. Tre anbudslämnare finns, Riksbyggen, Agero samt Ekoplan. Utvärdering och beslut tas av styrelsen under oktober månad. Allt för att hålla våra kostnader nere.

Bingolottocykel

En av våra medlemmar har skänkt denna vinst till styrelsen och vill att inkomna pengar ska användas till växter i våra rabatter. Den passar både dam och herre och är 3-växlad- Lägg ett bud till husvärd Claes Johansson i Rösängsgången 41, om intresse finns.

Com Hem

Ett gemensamt möte med Com Hem angående telefoni, bredband och TV kommer att avhållas i Olivia:s lokaler **Tisdag den 28 oktober kl 17.30**. Samtliga medlemmar välkomna.

Lägenhet

Styrelsen har för avsikt att köpa en lägenhet på 1 RoK för uthyrning till våra vänner och bekanta när de kommer på besök. Intresseanmälan om försäljning till vår BRF har lagts i ettornas brevlådor.

Bastu och motionsrum

Förslag ligger från styrelsen att göra om det stora mangelrummet i 37:an till detta. Mangel och strykrum kommer då att flyttas till ett angränsande rum.

Årstämman

Kommer att avhållas **den 13 november kl 18.30 i Riksbyggens lokaler i Riks-city**. Kallelse kommer att delas ut i våra brevlådor tillsammans med anmälan. Efter årsmötesförhandlingarna serveras mat och dryck.

Ett STORT TACK vill styrelsen också rikta till våra blomsterflickor som även i sommar har skött våra rabatter på ett föredömligt sätt. Tack Siv Jonsson, Ruth Pettersson och de som hjälpt till i 41:an då Kerstin Haapaniemi drabbades av sjukdom. Tack också till Bengt Eriksson som sköter om våra rodedendronbuskar och solrosor vid 41:an samt Christina och Ove Ström som har iordningställt planteringen vid vår bilgarageinfart samt skött bevattningen av våra tujabuskar vid 37:an.

Nästa Husnytt utkommer i december.

Styrelsen