



Slagan-nytt nr 4 – December 2016

Solceller

Anläggningen har redan börjat producera el och genererar ström till oss om än i liten omfattning (årstiden). Mätarbyte av E.ON, driftsättning och överlämnande samt funktionsgenomgång av PPAM återstår. Vid frågor ta kontakt med Claes Bengtsson eller någon i styrelsen.

Ny husvärd i 37:an

Ny husvärd är utsedd till Rösgången 37. Det blir Lars Åbrodd som övertar ansvaret efter Håkan Heggblad från årsskiftet 2016-2017. Tel 011-3002250 eller Mobil 0706-859076.

Uthyrningslägenhet

Lägenheten bokas mellan 09.00-16.00 vardagar, hos Rolf och Anita Vestbrant tel 011-133042 eller mobil 0705-350445 efter årsskiftet 2016-2017. De ordnar så att nyckel kan kvitteras, hämtas och lämnas efter överenskommelse. Lakan, örngott, handdukar och hygienartiklar medtas. Hyran är 150:- / dygn och uthyres mellan kl 12.00 och 12.00 dagen därpå. Endast medlemmar i föreningen får hyra lägenheten och står som ansvarig för betalning, inredning och städning. Styrelsen tackar Lena Heggblad för det arbete som hon lagt ned under året som gått.

Garage

Nu är den automatiska grindöppnaren monterad och klar att användas. Vid användande av portkod så är den samma som till övriga portar i våra fastigheter. **OBS! Nyckel fungerar endast då automatiken är avstängd. Vid problem ta kontakt med respektive husvärd.** De som beställt en fjärrkontroll kommer att få kvittera ut dessa onsdag den 28/12 mellan kl 18.00-1900 i lgh 93 Rösgången 37, vån 1.

Höststädning

Utfördes lördag den 8 oktober kl 10.00. Ett stort tack till alla som deltog den dagen, då det framförallt var mycket arbete på Rösgången 37, med att gräva ned de nya tujorna.

Årsstämma

Årsstämman för verksamhetsåret 2015-2016 avhölls i Riks-Citys lokaler onsdag den 23/11 kl 18.00. 71 medlemmar hade anmält sitt intresse och efter de sedvanliga mötesförhandlingarna som sköttes med bravur av Jan Jaani, intogs en härlig måltid med dryck.

Skötsel av rabatten i 37:an

Fortfarande saknas någon som tar över efter Siv Jonsson. Hör av er till styrelsen.

Bastu och motionsrum

Duschen i bastun är nu iordningsställd. Tyvärr har någon nitisk person sparkat in en dörr som fick repareras. Man kan ju undra vem som utfört det. Hör av er till någon i styrelsen när något är förstört i våra fastigheter.

Lokal

Styrelsen har börjat utreda om vi ska iordningställa ett hobbyrum i nedre källaren Rösgången 41. Meningen är då att man kan ta med sig någon pryl som behöver en renovering eller uppsnyggning och nyttja lokalen. Verktyg får dock medlemmen hålla sig med. Fortsättningsvis sker utredning om kostnad för ventilation, som i så fall kan dras in från intilliggande lokal. Fortsättning följer.

Lägenheter i BRF Slagan

Som alla i föreningen förstår är våra lägenheter attraktiva. Marknaden är väldigt lukrativ. Tyvärr har det också förekommit spekulativa försäljningar av framförallt våra ettor. De har köpts av oseriösa köpare som sedan tror att de kan hyra ut dessa i andra hand och tjäna en massa pengar. De har sedan skrivit på andrahandskontrakt med 3:e part och femdubblat hyran. Styrelsen har stoppat minst 3 sådana försäljningar. Vi ber er som medlem i vår förening om ni tänkt sälja er bostadsrätt, verkligen pratar med mäklaren om detta innan ni säljer. I våra stadgar står tydligt vad som gäller. Vid tveksamhet ta kontakt med någon i vår styrelse.

Våra medlemmar tillönskas En God Jul och



Ett Gott Nytt 2017!

Styrelsen



Slagan-nytt nr 4 – December 2016