

Slagan-nytt nr 3 – september 2018

Solceller

Nu har vi fått alla uppgifter för kalenderåret 2017.

Vi har på våra tre hus 670 m² som ihop kan ge 75 kW elektricitet 230/400 V som matas in på husets elnät.

Det var beräknat att vi skulle producera 80 000 kWh men under 2017 producerade vi 91 700 kWh varav vi sålde 18 000 kWh, överskott som genererats mitt på dagarna sommartid.

Investeringskostnad 1,5 miljoner varav vi fått 30% i statligt stöd.

År 2017 har vi erhållit bidrag för att vi producerat grön el med 11 000:-- och för såld el har vi fått 9 000:-- samt 73 700 kWh vi sluppit köpa in á 1:30 = 96 000:-- Totalt 116 000. Dessutom får vi skatteavdrag för såld el med 11 000.

Anläggningen är med dessa förutsättningar betald på lite över 8 år och vi ligger högre i produktion i år och elpriset är högre.

Från att vi tog anläggningen i drift har vi inte lyft ett finger – den har skött sig själv.

Bergvärme

Värme tas från 18 st borrhål som är 250 m djupa och omvandlas till högre temperatur i fyra IVT värmepumpar som kan ge 55 kW vardera både till radiatorer och tappvarmvatten.

För att driva dessa har vi dragit in separat elmatning på 200 A. Vi använder miljövänlig el för att driva pumparna.

Investeringskostnaden är på 4,6 miljoner. Årlig uppvärmningskostnad har varit 920 000:-- för fjärrvärme och vi räknar med att spara hälften av detta. Eftersom våren varit extra kall är det svårt att jämföra med föregående år men under vårens fem månader har vi sparat in 160 000:-- Som säkerhet har vi kvar fjärrvärmen som en reserv och för att klara stora effektbehov.

Höststädning

Årets höststädning är den 6 oktober.

Vi samlas utanför respektive hus kl. 10.00, där husvärden fördelar arbetet.

Efter arbetspasset blir det sedvanlig korvgrillning och fika.

Även du som av någon anledning inte kan delta i arbetet är välkommen på fikastunden.

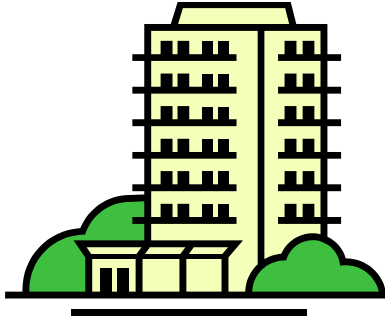
Årsstämman

Tid: onsdagen den 14 november kl. 18.30.

Plats: Ö Eneby församlingshem.

Kallelse och handlingar kommer att skickas ut senast två veckor före stämman.

Anslag sätts också upp på anslagstavlan i entrén.



Hemsidan www.slagan.nu

Hemsidan har omarbetats och uppdaterats.

"Goda Råd" finns nu under rubriken "A – Ö".

Brf Slagan A – Ö kommer också att ges ut i pappersform.

Nycklar

BBgruppen Nyckelkedjan har flyttat till Risängsgatan 15 E (mitt emot Rejmes).

Deras jourtelefon är fortfarande 010-163 67 92

Garageporten

På förekommen anledning vill vi påminna om vikten av att du stänger garageporten, när du lämnar garaget.

Hissarna

Vid hissfel ring alltid någon av husvärdarna. Husvärden gör en bedömning om reparatör från Otis behöver tillkallas. Enklare fel kan husvärden åtgärda. Sista tiden har vi fått betala flera onödiga fakturor.

Hissdörrarna

I vår plan att hålla fastigheterna fräscha och fina kommer nu turen till hissdörrarna. Hissdörrarna kommer att målas under oktober månad.

Brf Slagan – 60 års Jubileum

I två bussar åkte våra medlemmar till Söderköpings Brunn för att fira Brf Slagans 60-års Jubileum. Vi var 93 st deltagare som efter en välkomstdrink intog matsalen. Där serverades vi god mat och dryck till fin underhållande musik av Mikael Leonardsson. Dansgolvet var välbesökt och stämningen hög. Ett bra sätt att lära känna varandra som grannar och samtidigt fira vårt 60-års jubileum.

Nu väntar "höststädningbuffe'n" den 6/10 och årsmötesfesten den 14/11.