



Slagan-nytt nr 4 – december 2020

Årsstämma

Årets stämma hölls för första gången genom poströstning.

68 svarsblanketter lämnades in.

Granskning av röstningen har gjorts av Lena Fritz (medlem utanför styrelsen).

Resultatet av poströstningen kan du läsa i medföljande årsstämmo-protokoll.

Husvärdar

Husvärdar från och med 2021-01-01

Ny husvärd i 37-an: Kjell Rondahl 070-430 35 98

Husvärd i 41-an: Claes Johansson 070-633 91 84

Ny husvärd i 45-an: Bo Svensson 070-270 24 31

Ett stort TACK till avgående husvärdarna Kjell Larsson och Lars Åbrodd.

Grovsoprummet och miljörummet

Sopor som ställs in i grovsoprummet ska vara sorterade.

INGA SÄCKAR MED OSORTERAT AVFALL!!

Det är **inte** husvärdens uppgift att sortera innehållet i säckarna vid Returpunkten.

Transporten till Returpunkten är en service i första hand till de medlemmar, som har svårt att själva ordna transport.

I **miljörummet** gäller också: **INGA SOPSÄCKAR MED OSORTERAT AVFALL!!**

Där får endast slängas sopor som det finns kärl avsedda för.

Fråga din husvärd om du är osäker om vad som gäller.

Brandskydd

Brandskyddskontroll har gjorts av våra brandskyddsansvariga, Claes Johansson och Birgitta Larsson samt Presto Brandskydd (bolag rekommenderat av Räddningstjänsten).

Vi konstaterade att en del åtgärder för att förbättra brandskyddet behöver göras.

Det vi **alla** kan göra är att se till:

* att dörrar till vind och källare hålls stängda

* att trapphus samt vind- och källargångar hålls fria från föremål

(ingen förvaring utanför din lägenhet eller utanför ditt vinds- eller källarförråd får förekomma)

* att dina brandvarnare fungerar

Ytterligare kontroll och förbättringar ska utföras av Presto i början av nästa år.

Parkerings-och garageplatser

Från och med den 1 januari 2021 ansvarar Gudrun Ericsson tel. 073-380 24 96 för parkerings-och garageplatser samt kölistan till dem.

Fjärrvärme

Efter att ha installerat en lite mindre värmepump till i anläggningen samt energiåtervinnig på frånluften i 41:an har vi lyckats få ner den fasta avgiften från 75 kW till 5 kW (det är lägsta anslutningseffekten) vilket i pengar är från 148 000 till 10 000 per år.

Solceller

Vår solcellsanläggning har nu gått i 4 år utan några som helst problem. Under 2020 har vi producerat 96 000 kWh varav vi sålt 26 000 kWh.

Ekonomi:	Såld el till Bixia	4 000:--
	Såld el skattereduktion	16 000:--
	Förbrukat själva 70 000kWh á 1:60	112 000:--
	Avskrivning på anläggningen per år	-52 000:--
	Vinst 2020	80 000:--

Vi hälsar alla våra nya medlemmar varmt VÄLKOMNA till Brf Slagan.

Vår förhoppning är, att vi nästa år kan samla både nya och gamla medlemmar under trivsamma former.

**Styrelsen önskar er alla
GOD JUL och GOTT NYTT ÅR**

